

# WÓJT GMINY SKOROSZYCE

Zarządzenie Nr 355/2022  
Wójta Gminy Skoroszyce  
z dnia 01 kwietnia 2022 r.

w sprawie przeznaczenia nieruchomości do dzierżawy.

Na podstawie art. 30 ust.2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990r. o samorządzie gminnym (Dz. U.2021.1372 t.j. z dnia 2021.07.27) ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U.2021.1899 t. j. z dnia 2021.10.21), § 1 ust.3 pkt 1, 3 i 4 uchwały nr XVIII/89/08 Rady Gminy z dnia 26 maja 2008 r. w sprawie zasad gospodarowania nieruchomościami stanowiącymi własność Gminy Skoroszyce oraz ustalenia stawek procentowych opłaty adiacenckiej zmienionej uchwałą Nr XIX/93/08 z dnia 26.06.2008r. i uchwałą nr XVII/132/09 z dnia 30.03.2009 r ( Dz. Urz. Woj. Op. Nr 51 , poz. 1674 i 1675, zm. Dz. Urz. Woj. Nr 32, poz. 578) **Wójt Gminy Skoroszyce zarządza, co następuje:**

## § 1

Przeznacza do dzierżawy niżej określone nieruchomości:

działka numer:	454/3	o pow.	0,3200 ha	obręb:	Czarnolas
działka numer:	454/4	o pow.	0,0700 ha	obręb:	Czarnolas
działka numer:	645/8 częściowo	o pow.	3,4509 ha	obręb:	Chróścina
działka numer:	17/8	o pow.	1,1398 ha	obręb:	Skoroszyce
działka numer:	184	o pow.	0,6800 ha	obręb:	Chróścina

## § 2

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Z up. WÓJTA  
ZASTĘPCA WÓJTA  
mgr Bernard Rudkowski



## **WYKAZ NIERUCHOMOŚCI** **przeznaczonych do dzierżawy na cele rolne**

Na podstawie art.30 ust.2 pkt. 3 ustawy z dnia 8 marca 1990r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2020 r. poz. 713) , art.35 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2020 r., poz. 1990) Wójt Gminy Skoroszyce podaje do publicznej wiadomości wykaz nieruchomości przeznaczonych do dzierżawy na cele rolne:

**Przeznacza do dzierżawy niżej wymienione nieruchomości :**

Nr działki, nieruchomości	Pow. działki ha	Nr KW	Położenie	Opis nieruchomości oraz przeznaczenie w mpzp
187/3	0,0900 ha RIVa - 0,0300 ha Bp - 0,0600 ha	OP1N/00040431/6	Sidzina	Działka gruntowa, niezabudowana, przeznaczona do dzierżawy na cele rolne
101/6	0,0209 ha	OP1N/00039021/ 9	Stary Grodków	Tereny zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej, mieszanej/ jednorodzinna zagrodowa
505	0,0062 ha	OP1N/00039021/ 9	Stary Grodków	Działka gruntowa, niezabudowana, przeznaczona do dzierżawy na cele rolne
328/6	0,1000 ha RIVa - 0,0700 ha Bp - 0,0300 ha	OP1N/00040431/6	Sidzina	Działka gruntowa, niezabudowana, przeznaczona do dzierżawy na cele rolne
328/5	0,0200 ha dr - 0,0200 ha	OP1N/00040431/6	Sidzina	Działka gruntowa, niezabudowana, przeznaczona do dzierżawy na cele rolne
409/10	0,0268 ha RIIIa - 0,0568 ha	OP1N/00038955/8	Makowice	Działka gruntowa, niezabudowana, przeznaczona do dzierżawy na cele rolne

**Na podstawie zarządzenia Nr 252/2021 Wójta Gminy Skoroszyce z dnia 27 kwietnia 2021 r., w sprawie: określenia warunków dzierżawy nieruchomości gruntowych stanowiących własność Gminy Skoroszyce wydzierżawianych na cele rolne i pozarolnicze oraz wysokości i zasad stosowania stawek czynszu dzierżawnego:**

1. Roczne stawki czynszu dzierżawnego za grunty dzierżawione **na cele rolne** w tym ogródki przydomowe, cele mieszkalne wynoszą :

a.	do 99 m <sup>2</sup>		<b>25,00 zł</b>	
b.	od 100 m <sup>2</sup>	do 500 m <sup>2</sup>	<b>0,24 zł/m<sup>2</sup></b>	
c.	<b>od 501 m<sup>2</sup></b>	<b>do 1099m<sup>2</sup></b>	<b>0,18 zł/m<sup>2</sup></b>	<b>nie mniej niż 120,00 zł.</b>
d.	od 1100 m <sup>2</sup>	do 2099m <sup>2</sup>	<b>0,10 zł/m<sup>2</sup></b>	<b>nie mniej niż 198,00 zł.</b>
e.	od 2100 m <sup>2</sup>	do 3099m <sup>2</sup>	<b>0,08 zł/m<sup>2</sup></b>	<b>nie mniej niż 210,00 zł.</b>
f.	od 3100 m <sup>2</sup>	do 5499 m <sup>2</sup>	<b>0,06 zł/m<sup>2</sup></b>	<b>nie mniej niż 248,00 zł.</b>

g.	powyżej 5499 m <sup>2</sup>	0,04 zł/m <sup>2</sup>	nie mniej niż 330,00 zł.
----	-----------------------------	------------------------	--------------------------

2. Niniejszy wykaz wywiesza się na tablicach ogłoszeń w Urzędzie Gminy oraz poszczególnych sołectwach na okres 3 –tygodni tj. 21 dni. Czynnosc określono na podstawie zarządzenia Nr 252/2021 Wójta Gminy Skoroszyce z dnia 27 kwietnia 2021 r., w sprawie: określenia warunków dzierżawy nieruchomości gruntowych stanowiących własność Gminy Skoroszyce wydzielanych na cele rolne i poza rolnicze oraz wysokości i zasad stosowania stawek czynszu dzierżawnego.
3. Wnioski o dzierżawę należy składać w sekretariacie.
4. Termin wnoszenia czynszu:
  - a. czynsz roczny do 30 września każdego roku,
  - b. czynsz miesięczny – termin określony w umowie.
5. Aktualizacja czynszu : Umowy zawierane na okres powyżej 3 lat -raz w roku o wskaźnik cen towarów i usług konsumpcyjnych ogłaszanych przez Prezesa GUS.